

63936 Schneeberg

Wohnen, wo andere Erholung suchen – Ihr Zuhause in Schneeberg

Kaufpreis

39.000 €

Grundstücksfläche

473 m²



Immobilien Gesellschaft mbH der
Frankfurter Volksbank Rhein/Main

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Gesellschaft
mbH der Frankfurter
Volksbank Rhein/Main

Janina Geis
06104 80932-0
mail@fvb-immo.de

Flächen

Grundstücksfläche	473 m ²
-------------------	--------------------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	39.000 €
Mwst.-Satz	19.00
Aussen-Courtage	5,95% inkl. MwSt.

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Wohnen, wo andere Erholung suchen – Ihr Zuhause in Schneeberg

Lage-Beschreibung

Die Immobilie befindet sich in Schneeberg, einem idyllisch gelegenen Markt im Landkreis Miltenberg in Unterfranken, am Rande des Odenwalds. Die Gemeinde zeichnet sich durch ihren ländlichen Charme, die naturnahe Umgebung und eine angenehme Wohnatmosphäre aus.

Schneeberg bietet eine gute Grundlage für alle, die ruhiges Wohnen im Grünen mit einer alltagsgerechten Infrastruktur verbinden möchten. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie weitere Einrichtungen des Gemeindelebens befinden sich vor Ort. Die umliegende Natur lädt zu Spaziergängen, Wanderungen und vielfältigen Freizeitaktivitäten ein.

Über die umliegenden Bundesstraßen sind die benachbarten Städte und Gemeinden, insbesondere Amorbach, gut erreichbar. Auch die Anbindung an die umliegende Region ermöglicht eine flexible Gestaltung des Alltags.

Fazit: Schneeberg verbindet naturnahes Wohnen, dörflichen Charakter und eine reizvolle Umgebung – ein attraktiver Standort für alle, die Wert auf Ruhe und Lebensqualität legen.

Objektbeschreibung

.....
Online-ID:
KRMWGZGV
.....

Objekt-Nr.:
12871
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Das 473 m² große Grundstück befindet sich in der Zeilbaumstraße in 63936 Schneeberg und bietet vielfältige Möglichkeiten zur individuellen Bebauung. Im Flächennutzungsplan ist das Gebiet als Allgemeines Wohngebiet (WA) gemäß § 4 BauNVO ausgewiesen. Ein rechtskräftiger Bebauungsplan besteht nicht. Die baurechtlichen Möglichkeiten sind daher im Einzelfall mit der zuständigen Baubehörde abzustimmen.

sonstige Angaben

Sie möchten selbst eine Immobilie verkaufen?

Wir ermitteln einen seriösen und marktgerechten Wert Ihrer Immobilie. Mit einem individuell für Sie abgestimmten Vermarktungsplan optimieren wir die Verkaufschancen. Als Tochtergesellschaft der Frankfurter Volksbank Rhein/Main unterstützt uns hierbei unser umfangreiches Netzwerk. Gerne begleiten wir Sie auf dem Weg zum erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie und stehen Ihnen auch noch nach dem Beurkundungstermin zur Verfügung.

Für alle Fragen zur Finanzierung stehen Ihnen die Spezialisten der Frankfurter Volksbank Rhein/Main zur Verfügung. Hier stellen wir gerne einen Kontakt her.

Sprechen Sie uns an – wir freuen uns auf Sie!

Impressionen

