

64807 Dieburg

Wohnen am Feldrand von Dieburg: Attraktives EFH mit Garten und familienfreundlichem Raumkonzept



Kaufpreis

659.000 €

Wohnfläche

120,81 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

**Volksbank Immobilien
GmbH**

Volksbank Immobilien GmbH
060617014280
immobilien.voba-
online@myonoffice.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	85,49 m²
Wohnfläche	120,81 m²
separate WCs	1
Zimmer	4
Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	3
Stellplätze	2
Grundstücksfläche	672 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	659.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Kamin	ja
Küche	Einbauküche
Befeuerung	Gas
unterkellert	JA

Zustand

Baujahr	1979
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Wohnen am Feldrand von Dieburg: Attraktives EFH mit Garten und familienfreundlichem Raumkonzept

Lage-Beschreibung

Dieburg ist eine lebendige Stadt mit sehr guter Infrastruktur im Landkreis Darmstadt Dieburg. Kindergärten, Schulen und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich direkt vor Ort. Auch Ärzte, Apotheken und weitere Dienstleistungen sind schnell erreichbar. Der Bahnhof bietet gute Verbindungen nach Darmstadt, Frankfurt und in weitere Städte der Region. Über die B26 und B45 gelangen Sie mit dem Auto zügig in die umliegenden Zentren. Weitere Informationen finden Sie im Exposé.

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
QZPYPWHR
.....

Objekt-Nr.:
6396
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Das lichtdurchflutete Einfamilienhaus wurde 1979 in massiver Bauweise errichtet und bietet ca. 121 m² Wohnfläche auf einer Ebene. Herzstück ist das großzügige Wohn- und Esszimmer mit Kachelofen und direktem Zugang zur Terrasse. Ergänzt wird das Raumangebot durch Schlafzimmer, Kinderzimmer, offene Küche, Gästezimmer, Bad und Gäste-WC. Das ausgebaute Dachgeschoss bietet zusätzliche Nutzungsmöglichkeiten. Garten, Doppelgarage und zahlreiche Modernisierungen runden das Angebot ab. Weitere Informationen finden Sie im Exposé.

Objektbeschreibung

In ruhiger und angenehmer Feldrandlage von Dieburg erwartet Sie dieses schöne Einfamilienhaus auf einem großzügigen Grundstück von ca. 672 m². Hier können Sie den Traum vom idyllischen Wohnen verwirklichen und ein Zuhause finden, das besonders Familienherzen höherschlagen lässt.

Überzeugen Sie sich selbst von diesem attraktiven Angebot und verschaffen Sie sich mit unserem 360° Rundgang einen ersten Eindruck. Weitere Informationen finden Sie im Exposé.

sonstige Angaben

Das Haus ist derzeit bewohnt und wird nach Absprache zur Verfügung stehen.

Nutzen Sie die Gelegenheit, diese attraktive Immobilie persönlich kennenzulernen.

Gerne stellen wir Ihnen weitere Informationen zur Verfügung und vereinbaren einen individuellen Besichtigungstermin mit Ihnen. Weitere Informationen finden Sie im Exposé.

Impressionen





