

63920 Großheubach

Helle Dachgeschosswohnung mit Loggia und Garage



Kaufpreis
225.000 €

Wohnfläche
75 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner
Volksbank Immobilien
GmbH

Volksbank Immobilien GmbH
060617014280
immobilien.voba-
online@myonoffice.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Grundstücksfläche	1.289 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	225.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Befuerung	Öl
unterkellert	JA
Stellplatzart	Garage

Zustand

Baujahr	1980
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Baujahr (Heizung)	2014
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
gültig bis	2028-08-28
Primär-Energieträger	OEL
Energieverbrauchskennwert	78.30

Objekt-Titel

Helle Dachgeschosswohnung mit Loggia und Garage

Lage-Beschreibung

Ruhige Wohnlage in Großheubach mit guter Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Apotheke schnell erreichbar. Gute Anbindung über die B469 Richtung Aschaffenburg sowie Bahnanschlüsse in der Nähe. Hoher Freizeitwert durch Main, Weinberge und Natur.

Gerne stellen wir Ihnen das ausführliche Exposé mit weiteren Informationen und Unterlagen zur Verfügung.

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
AEFNBFCE
.....

Objekt-Nr.:
6477
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

- 2 Zimmer Wohnung
- Loggia mit Ausblick
- elektrische Rollläden
- Modernisiert 2016
- Bad mit ebenerdiger Dusche
- Garage + Keller
- 8 Einheiten, gute Rücklagen
- vermietet

Gerne stellen wir Ihnen das ausführliche Exposé mit weiteren Informationen und Unterlagen zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Wohnqualität unter dem Dach mit Loggia und Garage. Modernisierung erfolgte 2016, der Zustand ist gepflegt. Geeignet als Kapitalanlage oder zur späteren Eigennutzung.

Gerne stellen wir Ihnen das ausführliche Exposé mit weiteren Informationen und Unterlagen zur Verfügung.

sonstige Angaben

Modernisierte Dachgeschosswohnung (2016) mit Loggia, Garage und funktionaler Raumaufteilung. Kleine Eigentümergemeinschaft mit soliden Rücklagen und professioneller Verwaltung. Geeignet als Kapitalanlage oder zur späteren Eigennutzung.

Gerne stellen wir Ihnen das ausführliche Exposé mit weiteren Informationen und Unterlagen zur Verfügung.

Impressionen





