

97896 Freudenberg

Haus mit Geschichte sucht neue Zukunft – 1-2 Familienhaus mit Potenzial



Kaufpreis
74.900 €

Wohnfläche
123 m²

Zimmer
5

Ihr Ansprechpartner
**Volksbank Immobilien
GmbH**

Volksbank Immobilien GmbH
060617014280
immobilien.voba-
online@myonoffice.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	28 m ²
Wohnfläche	123 m ²
separate WCs	1
Zimmer	5
Balkone / Terrassen	2
Badezimmer	2
Grundstücksfläche	147 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	74.900 €
-----------	----------

Ausstattung

Befeuerung	Öl
unterkellert	NEIN

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Energieausweis

Baujahr (Heizung)	nicht_noetig
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Haus mit Geschichte sucht neue Zukunft – 1-2 Familienhaus mit Potenzial

Lage-Beschreibung

Zentrale Lage in Freudenberg am Main. Kindergarten und Grundschule befinden sich direkt im Ort, weiterführende Schulen sind in den nahegelegenen Städten Miltenberg, Wertheim oder Amorbach erreichbar.

Der Ortsteil Kirschfurt mit Bahnhof und Anschluss an das regionale Bahnnetz ist über die Mainbrücke schnell erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten sowie Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich im Ort und in den umliegenden Städten. Parkmöglichkeiten stehen im öffentlichen Bereich der Umgebung zur Verfügung.

Im Exposé erhalten Sie viele weitere Informationen.

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
CNPZFMQP
.....

Objekt-Nr.:
6488
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Mehrere Schlafzimmer, zwei Balkone/Terrassen sowie zusätzliche Räume im Dachgeschoss bieten vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Der Bahnhof im nahegelegenen Kirschfurt ist über die Mainbrücke schnell erreichbar.

Im Exposé erhalten Sie viele weitere Informationen.

Objektbeschreibung

Denkmalgeschütztes Einfamilienhaus mit ca. 151 m² Wohnfläche in zentraler Lage von Freudenberg am Main. Die Immobilie befindet sich in sanierungsbedürftigem Zustand und bietet viel Potenzial für Käufer mit Vision und handwerklichem Geschick.

Im Exposé erhalten Sie viele weitere Informationen.

sonstige Angaben

Diese Immobilie richtet sich insbesondere an Käufer mit handwerklichem Geschick, Vision und dem Wunsch, ein historisches Haus mit Charakter neu zu gestalten.

Wer bereit ist, Zeit, Arbeit und Kreativität zu investieren, kann hier ein besonderes Zuhause schaffen und einem geschichtsträchtigen Gebäude neues Leben einhauchen.

Im Exposé erhalten Sie viele weitere Informationen.

Impressionen









