

60486 Frankfurt am Main

Exklusive 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Skylineblick & TG-Stellplatz in Bestlage Bockenheim



Kaufpreis
275.000 €

Wohnfläche
43,15 m²

Zimmer
1

Ihr Ansprechpartner
Immobilien Gesellschaft
mbH der Frankfurter
Volksbank Rhein/Main

Jing Li
06104 80932-0
mail@fvb-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	43,15 m ²
Zimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	275.000 €
Mwst.-Satz	19.00
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.
stp_tiefgarage_stellplatzkaufpreis	2500
eis	0.0

Zustand

Baujahr	1999
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Exklusive 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Skylineblick & TG-Stellplatz in Bestlage Bockenheim

Objektbeschreibung

Diese stilvoll und hochwertig ausgestattete 1-Zimmer-Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses aus dem Jahr 1999 in begehrter Lage von Frankfurt-Bockenheim.

Die Wohnung besticht insbesondere durch ihre außergewöhnlich helle und freundliche Atmosphäre. Großzügige Fensterflächen lassen viel Tageslicht in den Wohnraum und verleihen dem Apartment ein lichtdurchflutetes, offenes Wohngefühl. Der ausgesprochen gut konzipierte Grundriss nutzt die vorhandene Fläche optimal und verbindet modernes Wohnen mit einem hohen Maß an Komfort.

Der großzügig wirkende Wohn- und Schlafbereich bildet das Herzstück der Wohnung. Die moderne und geschmackvolle Möblierung fügt sich harmonisch in das klare Raumkonzept ein und unterstreicht den hochwertigen Gesamtcharakter der Immobilie. Ein besonderes Highlight ist der attraktive Blick auf die Frankfurter Skyline, der vor allem in den Abendstunden eine eindrucksvolle urbane Kulisse bietet.

Energieausweis

Art	Verbrauch
Baujahr (Haus)	1999
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
gültig bis	2029-03-12
Primär-Energieträger	FERN
Energieverbrauchskennwert	78.00

.....
Online-ID:
RMDKYXUC
.....

Objekt-Nr.:
12716
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Die Wohnung wird voll möbliert angeboten und eignet sich damit hervorragend für anspruchsvolle Singles, Berufspendler oder als attraktive Kapitalanlage mit sehr guten Vermietungsmöglichkeiten.

Auch die Lage überzeugt: Bockenheim zählt zu den gefragten und etablierten Wohnlagen Frankfurts und bietet eine hervorragende Verbindung aus urbanem Leben und hoher Wohnqualität. Eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie sowie kurze Wege in die Frankfurter Innenstadt sorgen für einen hohen Alltagskomfort.

Ein komfortabler Tiefgaragenstellplatz sowie ein zur Wohnung gehörender Kellerraum ergänzen dieses attraktive Immobilienangebot und runden den hochwertigen Gesamteindruck der Wohnung ab.

Impressionen



