

64853 Otzberg

Einzigartige Maisonettewohnung mit Kamin & Klimagerät – diese Wohnung gibt es nur einmal!



Kaufpreis

159.000 €

Wohnfläche

86 m²

Zimmer

2

Ihr Ansprechpartner

**Volksbank Immobilien
GmbH**

Volksbank Immobilien GmbH
060617014280
immobilien.voba-
online@myonoffice.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	159.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Kamin	ja
Küche	Einbauküche
Befeuerung	Öl

Zustand

Baujahr	1980
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Baujahr (Haus)	1980
Baujahr (Heizung)	2014
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
gültig bis	2034-09-19
Primär-Energieträger	OEL
Energieverbrauchskennwert	163.00

Lage-Beschreibung

Die Wohnung befindet sich in Ober-Nauses, einem idyllischen Ortsteil von Otzberg, in ruhiger und naturnaher Lage. Die Immobilie liegt in einem gepflegten Wohngebiet, das von viel Grün umgeben ist und eine angenehme Wohnatmosphäre bietet.

Ober-Nauses zeichnet sich durch seine ländliche Idylle und die unmittelbare Nähe zur Natur aus... (mehr Informationen finden Sie im Exposé)

Ausstattungs-Beschreibung

Die Maisonettewohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und eine gemütliche Atmosphäre. Im Erdgeschoss befinden sich ein Flur, ein Tageslichtbad mit WC, Waschbecken, Spiegel und Badewanne sowie eine ehemalige Küche, die als Schlafzimmer genutzt/umfunktioniert wurde... (mehr Informationen finden Sie im Exposé)

Objektbeschreibung

.....
Online-ID:
ERGMEXX
.....

Objekt-Nr.:
5640
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Diese charmante 2-Zimmer-Maisonettewohnung aus dem Jahre 1980/81 mit ca. 86 m² Wohnfläche in ruhiger Lage von Otzberg vereint Wohnkomfort mit gemütlichem Ambiente – ideal für Singles oder Paare, die das Besondere suchen... (mehr Informationen finden Sie im Exposé)

sonstige Angaben

Überzeugen Sie sich selbst von dieser einzigartigen Maisonettewohnung und entdecken Sie Ihr neues Zuhause – ganz bequem von überall aus! Dank unseres 360-Grad-Rundgangs können Sie die Immobilie bereits online in aller Ruhe besichtigen.

Lassen Sie sich von der besonderen Atmosphäre begeistern und vereinbaren Sie gerne einen persönlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Objekt-Titel

Einzigartige Maisonettewohnung mit Kamin & Klimagerät – diese Wohnung gibt es nur einmal!

Impressionen



