

71540 Murrhardt

Betreutes Wohnen in Murrhardt-Fornsbach



Kaufpreis

439.900 €

Wohnfläche

83,3 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

Volksbank Backnang eG - Team Immobilien

07191 802-195

immobilien@volksbank-backnang.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83,3 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	439.900 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Küche	Einbauküche
Bauweise	Massivbauweise
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Heizungsart	Fernwärme Fußbodenheizung
Kabel / Sat-TV	ja

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Betreutes Wohnen in Murrhardt-Fornsbach

Objektbeschreibung

Zum Kauf angeboten wird diese charmante Obergeschosswohnung im idyllischen Murrhardt, die ideal für alle ist, die komfortables und betreutes Wohnen in moderner Architektur suchen. Die ca. 83 m² große Neubauwohnung, Teil eines Niedrigenergiehauses (KfW40), überzeugt durch hochwertige Bauweise und durchdachte Raumaufteilung. Sie bietet drei Zimmer, darunter zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer, sowie eine moderne Einbauküche. Ein zusätzlicher Pluspunkt ist der vorhandene Balkon, der den Wohnkomfort abrundet.

Das Objekt ist Teil eines innovativen Wohnprojekts in Murrhardt-Fornsbach, welches aus dem ehemaligen Gasthaus Ochsen hervorgegangen ist. Die drei Hausteile sind durch Laubengänge verbunden und beherbergen insgesamt 16 Wohnungen. Geplant ist der Baubeginn für Herbst 2024 und die Fertigstellung für Frühjahr 2026.

.....

Online-ID:
UCDSBWGM

.....

Objekt-Nr.:
5301_3

.....

Ein besonderes Highlight ist das Konzept des betreuten Wohnens, welches ein sicheres und komfortables Wohngefühl im Alter erlaubt.

Für Kapitalanleger bietet sich wahlweise eine 5 oder 10 Jährige Mietgarantie an.

Greifen Sie zu und sichern Sie sich diese exklusive Möglichkeit, Teil eines zukunftsweisenden Wohnprojekts zu werden.

Impressionen

